

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Решение Думы Находкинского городского округа от 09.12.2009г. № 462-Р "О порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества Находкинского городского округа для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру их поддержки, а также о порядке и условиях предоставления этого имущества в аренду" (далее – Решение).

Уполномоченный орган, осуществляющий экспертизу Решения - управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа.

Инициатор проведения экспертизы Решения – уполномоченный орган.

Решение разработано в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" с целью оказания имущественной поддержки, предоставления муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) на возмездной, безвозмездной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

Правовое регулирование затрагивает интересы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – заявитель). Решением предусмотрено предоставление в аренду на долгосрочной основе заявителю имущества, указанного в Перечне муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень),

утвержденного постановлением администрации Находкинского городского округа от 06.09.2019 №1468 «Об утверждении Перечне муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

На осуществление полномочий для реализации правового регулирования дополнительных расходов из бюджета Находкинского городского округа не потребуется.

Дополнительных обязанностей, запретов и ограничений для заявителя Решение не устанавливает.

Плата за право заключения договора аренды муниципального имущества, включенного в Перечень не взимается.

От реализации полномочий и функций управления имуществом администрации Находкинского городского округа, предусмотренных Решением в бюджет Находкинского городского округа поступят дополнительные доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень.

Возможных альтернативных вариантов достижения цели регулирования не имеется.

Риски невозможности достижения целей правового регулирования, возможные негативные последствия отсутствуют.

Начальник управления имуществом  
администрации Находкинского  
городского округа



Т.Н. Пивоварова